



L'IMPÉRIAL
METZ

RÉSIDENCE L'IMPÉRIAL - METZ

APPARTEMENTS NEUFS DU STUDIO AU 5 PIÈCES

Terrasses spacieuses et larges balcons

 LINGENHELD
immobilier



L'IMPÉRIAL

Le prestige d'une architecture contemporaine inspirée du patrimoine messin

Une signature architecturale raffinée

Pensé pour refléter un art de vivre distingué, L'Impérial résulte d'une collaboration entre Lingenheld Immobilier et l'architecte Ateliers 2/3/4/, alliant conception soignée et recherche constante de l'excellence. Ses façades harmonieuses jouent avec la lumière, les textures et les matières pour offrir une architecture à la fois sobre et majestueuse.

Les appartements, du studio au 5 pièces, se distinguent par leurs volumes généreux, leurs agencements réfléchis et la qualité de leurs finitions. Terrasses spacieuses et larges balcons prolongent les espaces de vie vers l'extérieur, offrant des vues dégagées et une luminosité naturelle tout au long de la journée. Une résidence conçue pour durer et pensée pour séduire.



L'excellence Lingenheld

Choisir L'Impérial, c'est faire le choix d'une résidence d'exception signée Lingenheld Immobilier, acteur reconnu pour la qualité de ses réalisations et la pérennité de ses engagements.

Isolation renforcée, performances énergétiques conformes à la réglementation RE2020, matériaux nobles et confort d'usage... Tout ici reflète la rigueur d'un bâtisseur et la sensibilité d'un créateur.

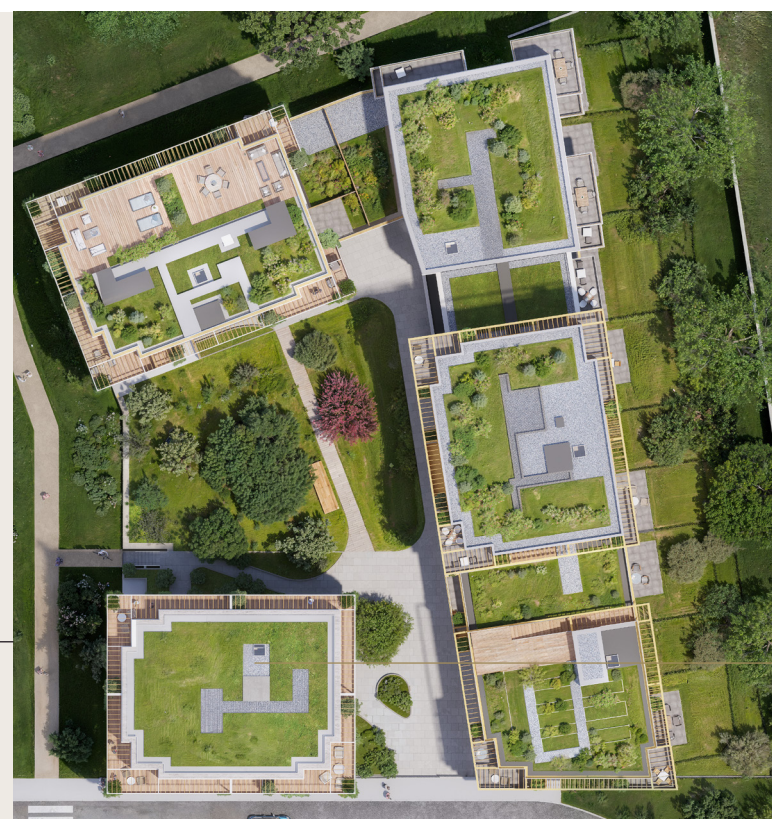
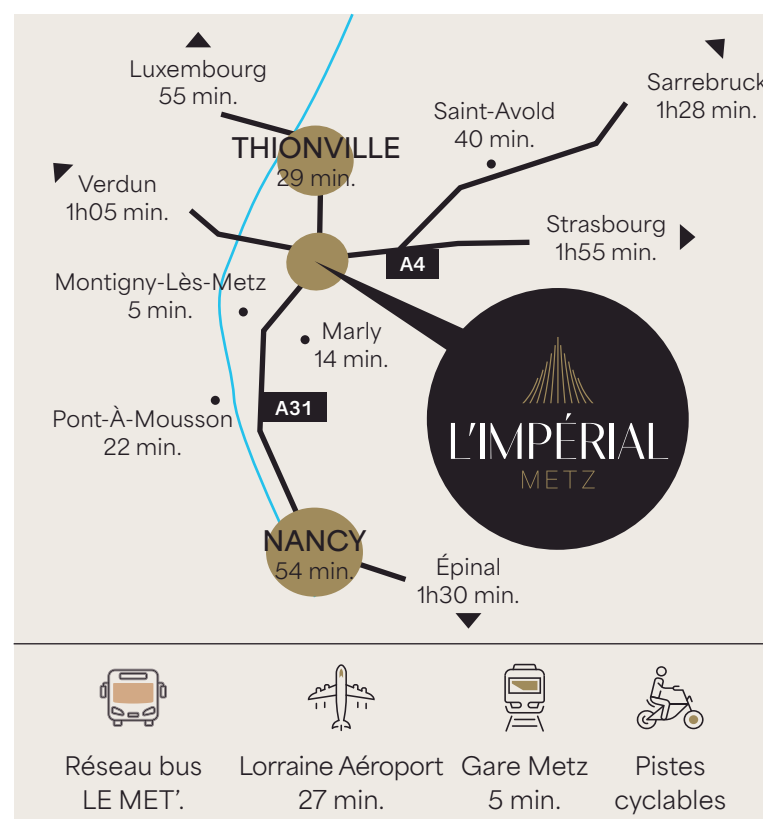
Plus qu'un lieu de vie, L'Impérial est une promesse: celle d'un quotidien serein, dans une résidence élégante qui s'inscrit durablement dans le patrimoine messin.

L'âme de Metz, l'élégance en héritage

Nichée au cœur du dynamique quartier de l'Amphithéâtre, à deux pas du centre commercial MUSE et à seulement 5 minutes à pied de la gare SNCF de Metz, cette résidence contemporaine rend hommage à l'élégance intemporelle de la ville, à son patrimoine et à son art de vivre.

Ici, l'histoire inspire la modernité: les lignes architecturales s'inscrivent avec justesse dans le paysage messin, mêlant pierre, bois et lumière avec une maîtrise rare. À quelques pas du centre historique, des commerces et des berges verdoyantes, L'Impérial offre un équilibre parfait entre animation citadine et sérénité résidentielle.

Un lieu où l'on vit, respire et contemple au rythme d'une ville qui conjugue élégance et vitalité.



ICI
chaque détail inspire
la beauté du quotidien



L'IMPÉRIAL METZ



UN LIEU UNIQUE

L'élégance se cache dans chaque détail,
la vie dans chaque instant

Depuis 1925, le Groupe **LINGENHELD** a axé son développement autour d'une synergie de compétences et d'une diversification des métiers du Bâtiment et des Travaux Publics.

Filiale du Pôle immobilier, **LINGENHELD Immobilier** est née pour l'activité de promotion immobilière et s'est spécialisée dans le domaine du logement et de l'accèsion à la propriété, sur le Grand-Est et le Luxembourg.

De la conception à la livraison, nos équipes attachent un soin particulier à vous garantir des prestations de qualité à la hauteur de vos exigences.

Nos conseillers restent à votre disposition pour un accompagnement personnalisé.

Point de vente:
8 rue Valentin Bousch - 57070 Metz



Renseignements & vente
03 87 07 02 60
lingenheld-immobilier.fr

SCANNEZ LE QR CODE
pour en savoir plus
sur le programme
L'Impérial - Metz

